

CURRICULUM VITAE: LUIS FERNANDO OLAYO ORTIZ

Guatemalteco, egresado de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Nacional y Autónoma de San Carlos de Guatemala en Noviembre del 1994. Profesor Interino e integrante del Cuerpo Técnico del Centro de Estudios Urbanos y Regionales. Miembro Activo y Registrado del Colegio de Arquitectos de Guatemala desde Noviembre de 1994. Con experiencia en: Docencia, Investigación de Temas Urbanos vinculados con la Ciudad de Guatemala, Ordenamiento Territorial, Desarrollo de Proyectos localizados en el Centro Histórico de la Ciudad de Guatemala, Valuación De Bienes inmuebles, Administración Tecnológica de Museos, Conservación y Restauración de Edificios Coloniales Preparación de Cursos y Manuales para la Capacitación de Mano de Obra de la Construcción por Competencia Laborales.

- 1 Educación
- 2 Experiencia profesional
- 3 Docencia
- 4 Premios recibidos y becas
- 5 Publicaciones
- 6 Entidades profesionales, académicas y técnicas a las que pertenece
- 7 Proyecto de investigación en proceso de desarrollo durante el 2º semestre 2012

1 EDUCACIÓN

2009. ORDENAMIENTO URBANO/TERRITORIAL / Curso impartido el Programa de Educación Continua de la Universidad de San Carlos de Guatemala, con el apoyo del Colegio Profesional de Arquitectos e Ingenieros Agrónomos y el Plan de Ordenamiento Territorial de la Municipalidad de Guatemala

2009. ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO. Curso impartido el Programa de Educación Continua de la USAC, con el apoyo de la Municipalidad de Villa Nueva.

2008. VALUACION DE BIENES INMUEBLES (Curso de Postgrado). Avalado por el Colegio de Arquitectos y Dirección Catastro y Bienes Inmuebles del Ministerio de Finanzas Públicas de la República de Guatemala.

2003. CONSERVACION Y RESTAURACION DE EDIFICIOS COLONIALES (Curso de Postgrado) / Instituto Nacional de Cultura de Cuzco del Perú y Dirección Extensión Universitaria. USAC.

1999. ADMINISTRACION TECNOLOGICA DE MUSEOS -colección, conservación, exhibición / Japan International Cooperation Agency, JICA - Museo Nacional de Etnología de Osaka, Japón.

1994 LICENCIATURA EN ARQUITECTURA, titulado como Arquitecto. Universidad Nacional y Autónoma de San Carlos de Guatemala - USAC.

1979. MAESTRO DE EDUCACION PRIMARIA URBANA. Instituto Normal Para Varones Antonio Larrazábal de La Antigua Guatemala, Departamento de Sacatepéquez

2 EXPERIENCIA PROFESIONAL

Arquitecto Independiente

Diseño, Planificación, Supervisión y Construcción de Proyectos de Vivienda, Comercio e Industria del 2002 a 2012.

Investigación:

Investigador en las dependencias e instituciones siguientes:

CEUR-USAC, 2009-2012: Centro de Estudios Urbanos y Regionales.

AECI, 1999: Agencia Española de Cooperación Internacional.

CIFA - USAC: 1991-1997: Centro de Investigaciones de la Facultad de Arquitectura.

DIGI - USAC: 1993-1997: Dirección General de Investigación.

DCH - MG, 1996: Departamento del Centro Histórico de la Municipalidad de Guatemala.

Investigaciones desarrolladas (» = autor, * = coautor)

- * **LA ANTIGUA GUATEMALA. Análisis de la problemática municipal**, investigación publicada en el documento titulado “**GESTIÓN METROPOLITANA. Un acercamiento a las problemáticas municipales de la Nueva Guatemala de la Asunción, Quetzaltenango y La Antigua Guatemala**”. (CEUR-USAC, marzo 2012).
- » **PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GUATEMALA: posibles impactos y perspectivas**. (Guatemala: Centro de Estudios Urbanos y Regionales de la Universidad de San Carlos de Guatemala CEUR- USAC, 3ª versión inédita, julio 2012).
- » **Participación Ciudadana en la Formulación del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Guatemala** (CEUR-USAC, inédito, 1º semestre 2012).
- » **Evaluación Inicial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Guatemala: avances y obstáculos a julio 2011** (CEUR-USAC, inédito, noviembre 2011).
- » **Impactos Territoriales del Plan de Ordenamiento Territorial en la Ciudad de Guatemala**. (Guatemala: Centro de Estudios Urbanos y Regionales de la Universidad de San Carlos de Guatemala CEUR-USAC, 2ª versión inédita, 2º semestre 2011).
- » **Estado del Arte de los Planes de Ordenamiento Territorial en Guatemala** (CEUR-USAC, inédito, 1º semestre 2011).
- » **Impactos de Plan de Ordenamiento Territorial en el Municipio de Guatemala**. (CEUR-USAC, 1ª versión inédita, 2º semestre 2009).
- * **La Modernización en la Reconfiguración Histórica de la Ciudad de Guatemala (DIGI - CIFA / USAC, 1997 / 3ª fase)**

- » **Construcción y Paisaje Urbano en la Historia de la Capital Guatemalteca. Desarrollo de los sistemas constructivos en las áreas habitacionales de la ciudad (AUTOR, DIGI-CIFA/USAC 1997)**
- * **El Centro Histórico de Quetzaltenango.** (DIGI-CIFA/USAC 1997, 2a. fase)
- * **El Centro Histórico de Quetzaltenango.** (DIGI-CIFA/USAC 1996, 1a. fase).
- * **LA MODERNIZACION DE LA CIUDAD DE GUATEMALA.** La reconfiguración arquitectónica de su centralidad urbana (1918-1955). (Guatemala, DIGI-CIFA USAC. Impresos Industriales S.A. Mayo 1996).
- * **La Modernización Capitalista y la Reconfiguración Histórica de la Ciudad de Guatemala (DIGI - CIFA / USAC 1996, 2a. fase)**
- » **ESTUDIO DEL COLOR APLICADO AL PATRIMONIO EDIFICADO DE LOS CENTROS HISTORICOS:** análisis y formulación de la “Carta de Color por Estilo Arquitectónico del Centro Histórico de la Ciudad de Guatemala” (Colonial, Neoclásico, Renacentista y Deco), utilizada por el Departamento del Centro Histórico de la Municipalidad de Guatemala en el proyecto de Rehabilitación Urbana del “Barrio de San Sebastián del Centro Histórico de la Ciudad de Guatemala” en el año de 1996, aprobada por el Consejo Consultivo del Centro Histórico de la Cd. Guatemala y adoptada como la Carta de Color del Centro Histórico de la Ciudad de Guatemala.
- » **EL RELIEVE NATURAL EN EL CRECIMIENTO URBANO DE LA CIUDAD DE GUATEMALA.** El relieve de su altiplanicie y su ocupación histórica urbana (Guatemala; DIGI-CIFA / USAC, inédito, 1995)
- * **Estudios de Base para la Evaluación y Reconocimiento del Centro Histórico de la Ciudad de Guatemala (Guatemala: DIGI-CIFA / USAC, inédito, 1995)**
- * **LA MODERNIZACION CAPITALISTA Y LA RECONFIGURACION HISTORICA DE LA CIUDAD DE GUATEMALA.** La transformación de los modos de vida, de trabajo, y su expresión en la nueva morfología urbana (DIGI - CIFA / USAC, 1a. fase, inédito, 1995)
- * **La Centralidad Urbano-Arquitectónica y los Proyectos de Metrópoli de los Regímenes Liberal y Revolucionario (DIGI-CIFA / USAC, inédito, 1994)**
- » **Esquema Preliminar de Crecimiento Urbano para la Ciudad de Santa Lucia Cotzumalguapa, Escuintla (Guatemala: Tesis de Graduación de la Facultad de Arquitectura de la USAC, Noviembre 1994)**
- * **La Obra Arquitectónica y Urbanística del Régimen Revolucionario en la Ciudad de Guatemala 1944-1954 (Guatemala: DIGI-CIFA / USAC, inédito, 1993).**
- » **LA TRANSICION A LA MODERNIDAD ARQUITECTONICA EN LA CIUDAD DE GUATEMALA 1917-1955.** De los inicios de la reconstrucción del centro originario al surgimiento de una nueva centralidad urbana. (Guatemala: CIFA / USAC, inédito, 1992 y 1993)
- * **Tipologías Arquitectónicas Contemporáneas en el Área Metropolitana de Guatemala (Guatemala: DIGI-CIFA, inédito, 1991)**

3 DOCENCIA

Profesor Universitario de los cursos de Dibujo Geométrico, Dibujo Técnico, Medios de Expresión y Teoría de la Comunicación / 1º Semestre 2005 - Facultad de Arquitectura del Centro Universitario de Occidente / CUNOC - Universidad Nacional y Autónoma de San Carlos de Guatemala.

Profesor Universitario Adhonorem del curso de Laboratorio de Construcción I / 2º Semestre 1999 / Facultad de Arquitectura / USAC.

Profesor Universitario Adhonorem del curso de Taller Síntesis VII - Nivel Medio / Enero a junio de 1997 / Facultad de Arquitectura / USAC.

Profesor Universitario Adhonorem, Asesor, Coordinador y Supervisor del curso de Taller Síntesis IV - Nivel Medio / Facultad de Arquitectura USAC 19 de marzo al 15 de mayo de 1996 Facultad de Arquitectura / USAC.

Profesor Interino Universitario del curso de Taller Síntesis VII - Nivel Medio / Julio a diciembre de 1996 / Facultad de Arquitectura / USAC.

4 BECAS

1998. Becado por la Japan International Cooperation Agency /JICA para asistir al curso de **ADMINISTRACION TECNOLOGICA DE MUSEOS** -colección, conservación, exhibición-, en el Museo Nacional de Etnología de Osaka, Japón. Agosto 1998 a Enero 1999

5 PUBLICACIONES

Libros, artículos o documentos publicados (« = autor, * = coautor)

* **REFLEXIONES EN RELACION AL POT.** (Artículo a publicarse próximamente en la Revista PLUSVALIA No. 38, 2012).

* **GESTIÓN METROPOLITANA.** Un acercamiento a las problemáticas municipales de la Nueva Guatemala de la Asunción, Quetzaltenango y La Antigua Guatemala” (CEUR-USAC, noviembre 2012).

* **REVISTA CONMEMORATIVA 35 ANIVERSARIO DE SU FUNDACION 1975 - 2010.** (CEUR-USAC, 2010).

Varios manuales para la formación de Maestro de Obras Urbanas, elaborados por Competencias Laborales para Área Construcción. Instituto Técnico de Capacitación y Productividad / INTECAP:

» **Constructor de Vivienda Popular.** INTECAP. Edición 01. Guatemala marzo 2005.

» **Manual del Albañil Rural** por Competencias Laborales - INTECAP. Noviembre 2004 (Inédito)

» **Manual para la Elaboración de Paneles de Bambú** por Competencias Laborales - INTECAP.

Noviembre 2004 (Inédito).

» **Elaboración de Cuarenta y Ocho (48) Guías de Practicas para Albañilería** - INTECAP. Noviembre 2004 (Inédito).

» **Guía de Instalación de Azulejos.** INTECAP. Edición 01. Guatemala, diciembre 2003.

» **Modulo 2: Desarrollo de Planos (dibujo).** INTECAP. Edición 01. Guatemala, diciembre 2003.

» **Modulo 3: Construcción de Obras Urbanas.** INTECAP. Edición 01. Guatemala, diciem. 2003.

» **Modulo 4: Inspección de Obras Urbanas.** INTECAP. Edición 01. Guatemala, diciembre 2003.

» **Modulo 8: Materiales de Construcción y Laboratorio.** INTECAP. Edición 01. Guatemala, diciembre 2003.

* **LA MODERNIZACION DE LA CIUDAD DE GUATEMALA.** La reconfiguración de su centralidad urbana 1918-1955. Guatemala, DIGI-CIFA de la USAC, Impresos Industriales S. A., mayo 1996.

***LA METROPOLI DE LOS ALTOS.** Lineamientos para la valoración del Centro Histórico de Quetzaltenango (artículo). Publicado en la revista RESULTADOS, Revista del Centro de Investigaciones de la Facultad de Arquitectura de la USAC de Guatemala, 2a. época - año 1 - # 1, junio 1995-junio 1996.

» **ESQUEMA PRELIMINAR DE CRECIMIENTO URBANO PARA LA CIUDAD DE SANTA LUCIA COTZUMALGUAPA, ESCUINTLA.** Tesis de Licenciatura de la Facultad de Arquitectura de la USAC, 1994.

***SINTESIS PRELIMINAR: LA TRANSICION A LA MODERNIDAD ARQUITECTONICA EN LA CIUDAD DE GUATEMALA 1917-1955.** De los inicios de la reconstrucción del centro originario al surgimiento de una nueva centralidad urbana (ensayo). Preparado por el equipo del Programa de Investigación de Teoría e Historia de la Arquitectura y la Ciudad del Centro de Investigaciones de la Facultad de Arquitectura de la USAC, como parte del libro titulado: **LA PRIMERA MODERNIDAD DE LAS CIUDADES LATINOAMERICANAS, del Arq. Rafael López Rangel,** a publicarse en la ciudad de México D. F. por parte de la Universidad Autónoma Metropolitana - UAM, 1994.

***LA CIUDAD EN LA DECADA DE LA REVOLUCION** (artículo). Publicado en la revista universitaria "INTER CATEDRAS" de la USAC de Guatemala, en conmemoración al Cincuenta Aniversario de la Revolución de Octubre de 1944.

***LA BUSQUEDA DE UNA EXPRESION NACIONAL** (artículo). Preparado por el programa de Investigación de Teoría e Historia de la Arquitectura y la Ciudad del CIFA-USAC, publicado en el suplemento NUESTRA CAPITAL. SU HISTORIA, SUS BARRIOS, SUS SITIOS DE INTERES del Diario Siglo XXI del 15 de agosto de 1993.

***EL PROYECTO DE CAPITAL DEL PRESIDENTE UBICO 1931-1944** (artículo). Preparado por el programa de Investigación de Teoría e Historia de la Arquitectura y la Ciudad del CIFA-USAC y publicado en el suplemento NUESTRA CAPITAL. SU HISTORIA, SUS BARRIOS, SUS SITIOS DE INTERES del Diario Siglo XXI del 15/08/1993.

***LA OBRA REVOLUCIONARIA** (artículo). Preparado por el programa de Investigación de Teoría e Historia de la Arquitectura y la Ciudad del CIFA-USAC y publicado en el suplemento NUESTRA CAPITAL. SU HISTORIA, SUS BARRIOS, SUS SITIOS DE INTERES, Diario Siglo XXI del 15/08/1993.

6 ENTIDADES PROFESIONALES, ACADÉMICAS Y TÉCNICAS A LAS QUE PERTENECE

Miembro Activo No. 987 del Colegio de Arquitectos de Guatemala, De 1994 a 2009.

Investigador Registrado No. D-132-94 del Archivo General Centro América de la Ciudad de Guatemala.

Consultor Registrado del Instituto Técnico de Capacitación y Productividad - INTECAP, según Acta de Calificación de Meritos No. DH-AD-0124-2003 de fecha 05/06/2003

Valuador Autorizado No. 842-O-2008 por la Dirección de Catastro y Bienes Inmuebles del Ministerio de Finanzas Públicas de la República de Guatemala - DICABI / MFP.

7 Proyecto de investigación en proceso de desarrollo, 1º Semestre del año 2013.

► **Ordenamiento Territorial y Crecimiento Urbano en el Municipio de la Antigua Guatemala**

► **Gestión Metropolitana: un acercamiento a la problemática municipal de Villa Nueva**