

Universidad de San Carlos de Guatemala, Centro de Estudios Urbanos y Regionales

**“USOS DE SUELO DE LA ANTIGUA
GUATEMALA EN LA ACTUALIDAD, 2
CASOS DE ESTUDIO, DE CIUDADES
PATRIMONIO EN AMÉRICA LATINA”**

Presentado por:
Nestor Arrivillaga Méndez
Profesor interino

Introducción:

Hoy en día La Antigua Guatemala es víctima de los efectos de **Su Proceso De Urbanización**, ciudad en donde su uso de suelo tiene un alto potencial para:

- Centro de Convenciones
- Comercio,
- Turístico,
- entre otras,

Estas Actividades han venido afectar esta ciudad histórica y por consiguiente el título de “Patrimonio Mundial”.

Antecedentes

La modificación de los usos de los espacios arquitectónicos desde los años '80 y principios de los '90 han venido a degradar el patrimonio, como se expresa en el diario local llamado La Voz de Antigua, que publicó en sus sección de *NOTIGRAFICAS* el artículo titulado *El Desgaste de la Antigua*. En él se hace énfasis en: “Artículos en Prensa Libre, La Hora, y el Periódico han venido a confirmar lo que en nuestros casi 3 años de vida periodística hemos señalado en La Voz de Antigua”.

Justificación:

La problemática en la actualidad del Municipio de Antigua Guatemala, es evidenciada en forma taxativamente en el estudio, *“La Problemática de la Antigua Guatemala en la Actualidad”*, en esa investigación se describen los problemas que atañen el título otorgado por la Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la Ciencia y la Cultura –UNESCO– a la Antigua Guatemala, por ello es de gran importancia el recuperar la parte de la urbanística colonial que se está perdiendo.

Justificación:

En este punto se justifica la puntualización del estudio del suelo actual en la Antigua Guatemala, pretendiendo conocer más a fondo el problema ligado al uso comercial del suelo.

Objetivo General :

Objetivo :

- La realización de un documento base en el cuál se exprese, la forma de rescatar el título de Patrimonio Mundial de la Humanidad otorgado por la –UNESCO– a La Ciudad de Antigua Guatemala, por mantener su fisonomía colonial, la cual hay que rescatarla de una forma correctiva ya que actualmente se esta perdiendo dicha fisonomía.

Objetivo Específicos:

- Identificar criterios de interés para el uso de suelo en una ciudad patrimonio en el siglo XX, en base a casos de estudio.
- Dar a conocer a las autoridades (con fin de conservar el patrimonio cultural).
- Desarrollar el uso actual del suelo antigüeño,
- Comparar con otras ciudades patrimonio el uso de suelo dominante.

Delimitación Del Tema

Problema:

La saturación de usos de suelos dentro del casco antiguëño es parte del tema – problema de este estudio, haciendo una pausa, en la forma de como se usa el suelo en otras ciudades que se han rescatado y tienen el título de Patrimonios Mundiales en América Latina, es aquí donde los casos de estudio que se realizarán, nos ayudan a discernir las diferencias entre como esta en la actualidad la Antigua Guatemala y como se ha dado solución en las ciudades patrimonio mundial.

Delimitación del tema problema:

- La lista del Patrimonio Mundial de la UNESCO cuenta con 754 sitios distribuidos de la siguiente forma 582 culturales, 149 naturales y 23 mixtos, de 175 países. Para delimitar los casos de estudio se analizarán los sitios culturales, ubicados en América Latina, también serán estudiados sólo los que tengan menor de 100,000 habitantes, y con una extensión territorial lo más semejante a la de La Antigua Guatemala, esto es para depurar más la lista de sitios análogos.

Ciudades Patrimonio Mundial América Latina y el Caribe

1	<u>Antigua</u> Guatemala	Guatemala	16	<u>Guanajuato</u> México
2	<u>Arequipa</u> , Perú		17	<u>La Habana</u> Cuba
3	<u>Brasilia</u> , Brasil		18	<u>Lima</u> Perú
4	<u>Campeche</u> , México		19	<u>Ciudad de México</u> México
5	<u>Caracas</u> , Venezuela		20	<u>Morelia</u> México
6	<u>Cartagena</u> , Colombia		21	<u>Oaxaca</u> México
7	<u>Colonia del Sacramento</u> , Uruguay		22	<u>Olinda</u> , Brasil
8	<u>Coro</u> Venezuela		23	<u>Ouro Preto</u> , Brasil
9	<u>Córdoba</u> Argentina		24	<u>Panamá</u> , Panamá
10	<u>Cuenca</u> Ecuador		25	<u>Potosí</u> Bolivia
11	<u>Cusco</u> Perú		26	<u>Puebla</u> México
12	<u>Diamantina</u> Brasil		27	<u>Querétaro</u> , México
13	<u>Girón</u> Colombia		28	<u>Quito</u> , Ecuador
14	<u>Goiás</u> Brasil		29	<u>Salvador de Bahía</u> , Brasil
15	<u>Guadalajara</u> México			

Ciudades Patrimonio Mundial América Latina y el Caribe

30 [Santa Cruz de Mompox](#), Colombia

31 [Santo Domingo](#) Rep. Dominicana

32 [São Luis](#), Brasil

33 [St George](#), Bermudas

34 [Sucre](#), [Bolivia](#)

35 [Tequila](#), Mexico

36 [Tlacotalpan](#), Mexico

37 [Turbaco](#), Colombia

38 [Trinidad](#), Cuba

39 [Valparaíso](#), Chile

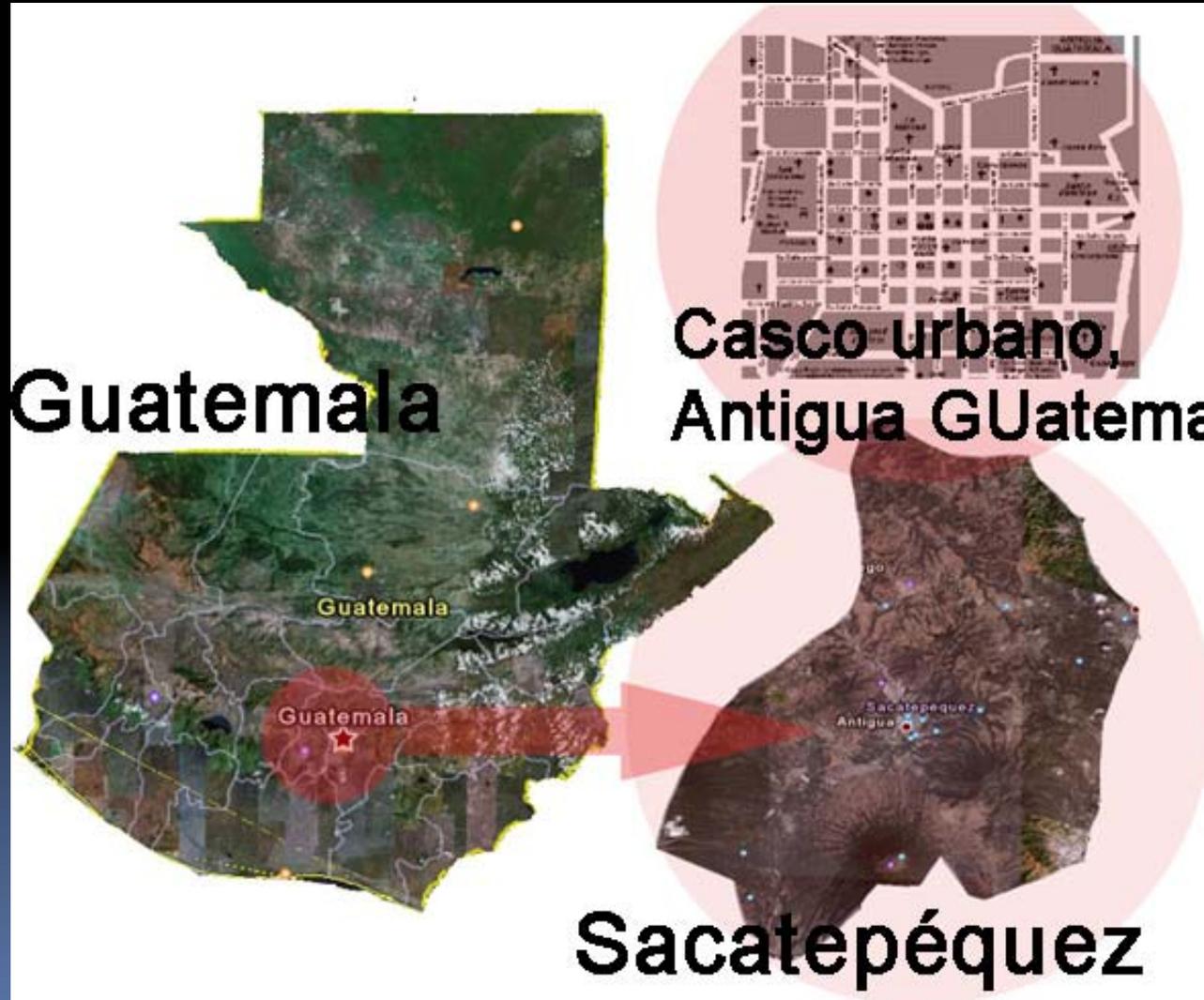
40 [Willemstad](#), Antillas Holandesas

41 [Zacatecas](#), México

Delimitación física:

El Municipio de Antigua Guatemala está ubicado en latitud norte $14^{\circ} 33' 30''$ y en la longitud Oeste $90^{\circ} 43' 50''$ su altitud es de 1,530 metros sobre el nivel del mar y localizado en la parte central del Departamento de Sacatepéquez; situado en la región V. Colinda al Norte con los municipios de Jocotenango, Pastores y Santa Lucía Milpas Altas; Al Sur con Ciudad Vieja y Santa María de Jesús; al Este, Magdalena Milpas Altas y al Oeste, San Antonio Aguas Calientes y Pastores; En la delimitación física del estudio se enfocará directamente en el casco del centro histórico de la Antigua Guatemala.

MUNICIPIO DE ANTIGUA GUATEMALA. CASCO URBANO, DELIMITACIÓN DEL ÁREA DE ESTUDIO



Metodología:

- En el estudio se pretende usar la metodología aplicada en estudios similares, se organiza en 5 etapas expuestas de la siguiente forma.
- Primera etapa: Que tipo de uso actual se le da a los terrenos, estos usos pueden ser, urbanos, periurbanos, rurales y naturales. El uso de las manzanas será en porcentaje conformado por los tipos de usos de cada terreno en la manzana.
- Segunda etapa: Se analizan las vocaciones del uso de suelo, central, residencial, industrial, agropecuaria entre otras, en este estudio se analiza que tipo de comercio es de mayor escala en cada manzana del casco urbano de la Antigua Guatemala.
- Tercera etapa: se investiga sobre los argumentos que explican el por qué cada lugar tiene su vocación.
- Cuarta etapa: se analiza el caso análogo No. 1, fisiografía, demografía, uso de suelo actual (el uso de suelo será no tan detallado como el de la Antigua Guatemala).
- Quinta etapa: se analiza el caso análogo No. 2, fisiografía, demografía, uso de suelo actual (el uso de suelo será no tan detallado como el de la Antigua Guatemala).
- Conclusiones y recomendaciones



*Centro de Estudios Urbanos y Regionales
-CEUR-*

*Universidad de San Carlos de Guatemala
-USAC-
Edificio S-11, 3^{er} nivel
Ciudad Universitaria, zona 12
Ciudad de Guatemala*

<http://ceur.usac.edu.gt>

usacceur@usac.edu.gt

Tel / Fax.: (502) 2476-9853

(502) 2476-7701

Tel : (502) 2443-9500 Ext. 1155 y 1694